

LOKAL NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 84 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **850 000** zł



Na sprzedaż lokal położony w centrum miasta o całkowitej powierzchni 84 m2.

Lokal narożny, bardzo widoczny. Świetnie nadaje się na punkt gastronomiczny bądź kawiarnię.

Nieruchomość w 2013 roku przeszła gruntowny remont. Nowa instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa.

Duże witryny umożliwiają świetną reklamę.

W pobliżu sporo miejsc do parkowania jednakowo tych płatnych jak i bezpłatnych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Opłaty administracyjne w kwocie 240 zł.

Zapraszam do kontaktu, chętnie udzielę więcej informacji telefonicznie.

Symbol	CIT24658	Symbol SWO	405937
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	850 000 PLN
Cena w EURO	179 945 €	Cena w USD	183 430 \$
Cena za m2	10 119 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	84 m <sup>2</sup>	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930

Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	7216		



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)