MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **445 000** zł

Okazja cenowa! Niecałe 5000zł/m2! Cena do negocjacji!
Lokal w Centrum miasta z wejściem z ulicy i w dodatku z dużymi witrynami!
Nieruchomość znajdująca się w samym Centrum miasta, przy jednej z głównych ulic z dużym obłożeniem ciągu pieszych.

Obecnie nieruchomość składa się z dwóch osobnych i niezależnych lokali, każdy z zapleczem socjalnym.
*Pierwszy z salą sprzedaży około 20 m2, biurem około 12 m2 i pomieszczeniem socjalnym.
*Drugi z salą sprzedaży o powierzchni około 30m2 i pomieszczeniami socjalnymi.
Do każdej z nieruchomości jest bezpośrednie wejście.

Idealny lokal na biuro, kancelarie, salon kosmetyczny a nawet małą gastronomie.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	GAL20897	Symbol SWO	405682
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	445 000 PLN	Cena w EURO	92 916 €
Cena w USD	99 191 $	Cena za m2	4 994 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	89 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1948
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**