

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł



Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu kawalerki położonej przy al. Wojska Polskiego w samym centrum Szczecina. Mieszkanie wolne od 1.08.2022 r.

OPIS APARTAMENTU: Do wynajęcia apartament znajdujący się na ostatnim piętrze IV-piętrowej kamienicy z 1900 roku, przebudowanej na nowoczesny apartamentowiec. W budynku jest winda. Całkowita powierzchnia kawalerki wynosi 33,63 m², jest w pełni umeblowana i wyposażona. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W apartamencie znajduje się kuchnia, pokój, łazienka z WC. Łazienka wyposażona jest w kabinę prysznicową, WC, umywalkę, pralkę, grzejnik drabinkowy. Kuchnia jest umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD - płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, lodówko - zamrażarkę, czajnik elektryczny, pochłaniacz, zmywarkę, ekspres do kawy. W pokoju jest rozkładany narożnik, pojemna szafa na ubrania, szafki i komoda, na której stoi telewizor.

OTOCZENIE: Apartament znajduje się w samym centrum miasta. Do Deptaku Bogusława, który stanowi największe skupisko lokali gastronomiczno-rozrywkowych w Szczecinie, jest zaledwie 300 m. Do CH Galaxy jest ok. 1 km, a do Galerii Kaskada - 850 m. W bardzo bliskim otoczeniu znajdują się także inne liczne punkty gastronomiczne (kawiarnie, cukiernie, fast food-y czy restauracje serwujące różne kuchnie świata, np. polską, tajską, włoską, japońską, gruzińską, czeską). Bliska odległość do przystanków komunikacji miejskiej (zarówno tramwajowych, jak i autobusowych linii dziennych i nocnych) sprawia, że osoby niezmotoryzowane również z łatwością będą mogły poruszać się po mieście.

KOSZTY: Do 2000 zł czynszu najmu należy doliczyć 200 zł czynszu administracyjnego oraz opłaty za prąd wg zużycia. Możliwość zamówienia serwisu sprzątającego co tydzień lub dwa. Wymagana kaucja.

Gorąco polecam ze względu na lokalizację i wysoki standard apartamentu. Zapraszam do kontaktu telefonicznego w dni robocze w godz. 9-16 (w pozostałe godziny proszę o SMS).

Symbol	WEB20705	Symbol SWO	405099
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	2 000 PLN	Cena w EURO	424 €
Cena w USD	422 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	34 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	13072



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**