

MIESZKANIE NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 400** zł



Wynajem od 01.09.2022.

Prezentowana oferta to oryginalne i pięknie mieszkanie blisko Centrum Szczecina / dzielnica Nowe Miasto. Nieruchomość o pow. 37,5 m2 cudownie urządzona i w pełni wyposażona. Dodatkowymi atutami są balkon oraz komórka lokatorska (świetne miejsce na rower). Budynek nowoczesny, wybudowany w 2018 roku - wyposażony w windę. Obecnie posiadamy dwa bliźniacze mieszkania - różnią się jedynie kolorem kuchni i kanapy oraz podłogą w łazience.

Komunikacja miejska w odległości 400m, blizutko również Siłownia Calypso oraz sklepy (netto, rossmann).

Opłaty: najem w wysokości 2400,00 zł + czynsz do zarządcy z zaliczką na wodę oraz ogrzewanie w wysokości 300,00 zł + prąd i internet.

Kaucja 3.000,00 zł.

|                      |            |                         |                        |
|----------------------|------------|-------------------------|------------------------|
| Symbol               | AZN21386   | Symbol SWO              | 405043                 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM                |
| Status               | AKTUALNA   | Cena                    | 2 400 PLN              |
| Cena w EURO          | 513 €      | Cena w USD              | 539 \$                 |
| Kraj                 | POLSKA     | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat               | SZCZECIN   | Gmina                   | SZCZECIN               |
| Miejscowość          | SZCZECIN   | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle  | CENTRUM    | Powierzchnia całkowita  | 37 m <sup>2</sup>      |
| Rodzaj mieszkania    | 2-POKOJOWE | Rodzaj budynku          | APARTAMENTOWIEC        |
| Rok budowy           | 2018       | Standard                | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian       | YTONG      | Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY         |
| Liczba łazienek      | 1          | Liczba pokoi            | 2                      |

|                        |                        |                                              |              |
|------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------|
| Piętro                 | 2                      | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4            |
| Umeblowanie            | TAK                    | Źródło c.w.                                  | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności                              | WŁASNOŚĆ     |
| Internet               | JEST                   | Liczba miejsc parkingowych                   | 1            |
| Balkon                 | JEST                   | Nr Licencji                                  | 154          |
| Czynsz administracyjny | 300 PLN                |                                              |              |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**