MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

# LOKAL NA WYNAJEM
## liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 13 $m^2$,
## SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **759** zł















Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na piętrze budynku biurowego w Śródmieściu Szczecina. Oferowaną powierzchnię 12,5 m2 stanowi jeden pokój biurowy. Ściany gładzone i malowane, na podłogach wykładzina dywanowa w bardzo dobrym stanie. Sufit gładzony i malowane, z zamontowanym oświetleniem rastrowym. Do dyspozycji najemców na piętrze znajduje się węzeł sanitarny (toalety) oraz pomieszczenie socjalne (umeblowana, kuchnia z jadalnią). Łazienki z WC ,wykończone w ładnej glazurze i terakocie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Budynek po remoncie, wyposażony w instalację telefoniczną (bardzo duża liczba wolnych linii telefonicznych) i internetową oraz światłowodową (dostawcy to TPSA, T-mobile lub Multimedia). Za internet dodatkowa opłata miesięczna. Budynek wyposażony w nowoczesną windę. Dostępne miejsca postojowe przy budynku oraz parkingowe na zamkniętym parkingu, za dodatkową opłatą. Możliwość umeblowania powierzchni w meble biurowe (biurko, kontener pod biurko, szafa roletowa).

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Koszty eksploatacyjne wliczone w cenę najmu (utrzymanie czystości powierzchni wspólnych, energia elektryczna). Do cen należy doliczyć VAT. W pobliżu obiektu przystanki komunikacji miejskiej. Bardzo dobry dojazd do Centrum Szczecina.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | ASP21390 | Symbol SWO | 404609 |
| Rodzaj nieruchomości | LOKAL | Rodzaj transakcji | WYNAJEM |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 759 PLN | Cena w EURO | 176 € |
| Cena w USD | 191 $ | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | SZCZECIN |
| Gmina | SZCZECIN | Miejscowość | SZCZECIN |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE | Dzielnica - osiedle | ŚRÓDMIEŚCIE |
| Powierzchnia całkowita | 13 $m^2$ | Rodzaj lokalu / przeznaczenie | BIUROWY |
| Rodzaj budynku | BUDYNEK BIUROWY | Rok budowy | 1900 |
| Materiał ścian | CEGŁA | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |
| Parter | TAK | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4 |
| Instalacje w lokalu | WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE | Forma własności | WŁASNOŚĆ |
| Wentylacja | JEST | Ochrona | JEST |
| Nr Licencji | 4603 | | |

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**