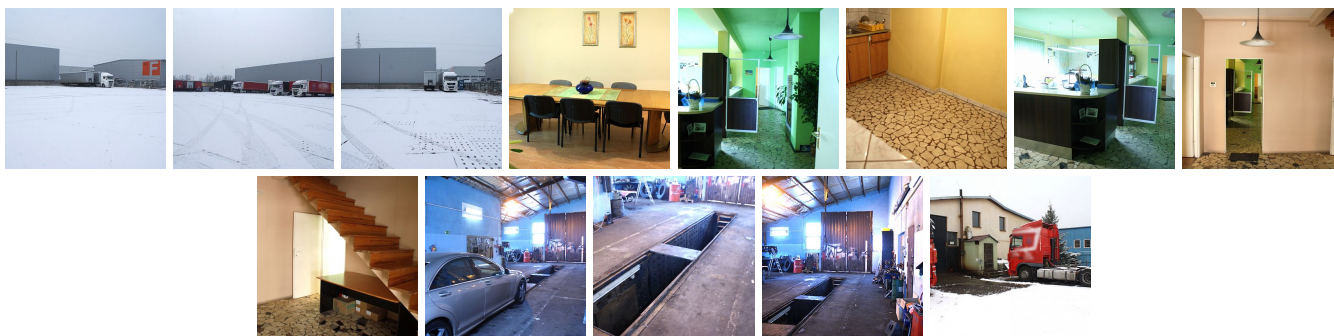


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 490 m², pow. działki: 8,430 m²,

SZCZECIN, ZAŁOM

Cena **3 500 000** zł



Na sprzedaż obiekt znajdujący się w Strefie Przemysłowej - Załom.

Doskonała lokalizacja, szybki zjazd z S3.

- działka 8430m², plac manewrowy w całości wybetonowany, dużo miejsc parkingowych dla TIRów.
- duży budynek biurowy z 1998r. - na parterze 5 pokoi, kuchnia, łazienka;
piętro - otwarte pomieszczenie (do zagospodarowania) - łączna powierzchnia 320m².
- warsztat - hala - 170m² z dwoma bramami - wjazdowa i wyjazdowa, kanał do napraw TIRów
- portiernia

Teren przemysłowy, przystosowany do spedycji, firmy transportowej, serwisowej.
Duże możliwości adaptacyjne pod działalność produkcyjno - usługową, przemysłową, biurową.

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Więcej informacji do uzyskania telefonicznie i podczas prezentacji.
Polecam

Symbol	MTN12260	Symbol SWO	404319
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 000 PLN	Cena w EURO	810 250 €
Cena w USD	879 200 \$	Cena za m2	7 143 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZAŁOM	Powierzchnia całkowita	490 m ²
Powierzchnia działki	8 430 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	1998	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	23600



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl