

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 900 m²,

BIELKOWO

Cena **125 000** zł



Udział w drodze 582 m ²		
90 m ² 20%	855 m ² 80%	863 m ² 800/20

W ofercie nieruchomości gruntowe niezabudowane zlokalizowane w Bielkowie, gmina Kobylanka, o powierzchniach około 900m² (działki świeżo po podziale).

Do ceny należy doliczyć udział w drodze dojazdowej w kwocie 5.000zł.

Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako Bi-M2 - Strefa Mieszkalno - Usługowa.

Dla działki zostały wydane następujące warunki zabudowy :

- Maksymalna powierzchnia zabudowy: 20%
- Szerokość elewacji frontowej: 12-18 m
- Wysokość do kalenicy: 8,5m
- Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci głównej od 40 do 45 stopni

Nieruchomość w kształcie prostokąta.

Działka z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Dookoła nowe zabudowy jednorodzinne oraz bliźniaki.

Dostępne media - zgodnie z zapewnieniami dostawców wynikających z warunków zabudowy :

- Prąd - przy działkach
- Gaz - w drodze głównej
- Woda - w drodze głównej
- Kanalizacja - w drodze głównej

Polecam szczególnie ze względu na ciszę oraz spokój.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22290	Symbol SWO	403684
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	125 000 PLN	Cena w EURO	28 938 €
Cena w USD	31 400 \$	Cena za m2	139 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	BIELKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	900 m²	Szerokość działki (mb.)	28
Długość działki (mb.)	30	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	20713		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com