

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m²,
MIERZYN

Cena **645 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie z przynależnym ogródkiem, o powierzchni użytkowej prawie 80 m², składające się z: salonu wraz z aneksem kuchennym (37,75m²) z wyjściem na balkon z widokiem na zieloną okolicę, 3 ustawnych sypialni (11; 9,70; 8,74), łazienki z wc., oddzielnego wc.. Położone na 1 piętrze dwulokalowego budynku.

Nieruchomość w stanie deweloperskim z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, niezależnym wejściem, dwoma miejscami parkingowymi, ogródkiem (24 m²), ogrzewaniem podłogowym, internetem światłowodowym.

Ekspozycja okien: południe, północny-zachód.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana w zielonej okolicy poza miastem, tuż przy Gumieńcach. Wokół cisza i spokój, słychać odgłosy słowików i bażantów.

Bliskość ul. Okulickiego zapewnia sprawny dojazd do centrum, 10 min. pieszo do przystanku autobusowego.

Cena nieruchomości w stanie deweloperskim 645000 PLN dodatkowo obligatoryjnie 2 miejsca parkingowe w cenie 15000 każde, co w sumie daje kwotę 675000 PLN

Planowane oddanie inwestycji w III kwartale 2022r.

Zakup nieruchomości w tej lokalizacji jest świetną alternatywą dla osób ceniących sobie spokój z jednocześnie bardzo dobrym dojazdem do centrum.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji.

* Zdjęcia pokazują przykładowy rzut wnętrza i wizualizację budynku.

Symbol	MPN20804	Symbol SWO	403388
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2022	Cena	645 000 PLN
Cena w EURO	140 610 €	Cena w USD	151 124 \$
Cena za m2	8 097 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	80 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA

Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	22592



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**