

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 450 m²,
SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **16 650** zł



Do wynajęcia powierzchnia 450 m2 w budynku handlowo- usługowym.
W okolicy liczne sklepy, przystanek autobusowy, główna droga. Dojazd do budynku z 2 stron.
Są dostępne parkingi dla klientów, witryny wystawowe. W budynku jest światłowod, możliwość zainstalowania klimatyzacji. . Powierzchnia do własnej aranżacji lub do wykończenia przez Wynajmującego.
Do budynku wejście z poziomu chodnika, klatka schodowa tylko dla tej powierzchni, jest winda towarowa, możliwość dostarczenia towaru z tyłu budynku.
Obecnie są również dostępne do wynajmu mniejsze i większe powierzchnie.
Czynsz najmu 37 zł.- 49 zł./ m2 netto + opłaty eksploatacyjne, śmieci, ogrzewanie i prąd wg. licznika. Kaucja.
Istnieje możliwość wykupienia prywatnego miejsca do parkowania.
W budynku podłączony alarm, monitoring.
Zapraszam do obejrzenia.

Symbol	CIT24291	Symbol SWO	392412
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	16 650 PLN	Cena w EURO	3 671 €
Cena w USD	3 971 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Powierzchnia całkowita	450 m ²	Powierzchnia magazynowa	450 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1993
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Nr Licencji	7216



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**