MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 750 m^2, pow. działki: 15,000 m^2, LUBIESZYN

Cena **14 250** zł

Na wynajem hala produkcyjna w miejscowości Lubieszyn (800m od przejścia granicznego), 7 km od Szczecina.
Hala magazynowo - produkcyjna o łącznej powierzchni 750m2, część posadzki ESD. Jest ogrzewana, doświetlona światłem dziennym.

Połączona bezpośrednio z dwupiętrowym obiektem socjalno-biurowym o powierzchni 600m2 plus piwnice oraz bliźniaczą drugą halą magazynowo - produkcyjną o powierzchni 750 m2. Na parterze pomieszczenia socjalne, szatnie, toalety.

Całość położona na ogrodzonej działce o powierzchni 15000m2 bezpośrednio przy drodze krajowej, przy granicy z Niemcami.

Dogodny wjazd i wyjazd TIR, droga wokół budynku, parkingi, betonowy plac manewrowy przed magazynem wraz z rampą wyładowczą. Dużo miejsc parkingowych dla klientów.

Własna stacja transformatorowa 42kW z możliwością zwiększenia mocy. Ogrzewanie centralne (piec węglowy). Właściciel obiektu zapewnia obsługę ogrzewania. Dodatkowa powierzchnia magazynowa w 10 kontenerach 40".

Podana cena jest cena netto.
Możliwość wynajęcia biur, kontenerów, gruntu oraz drugiej bliźniaczej hali.

Symbol	MTN12038	Symbol SWO	401223
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	14 250 PLN	Cena w EURO	3 108 €
Cena w USD	3 319 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	LUBIESZYN

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Powierzchnia całkowita	750 m^2	Powierzchnia działki	15 000 m^2
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1975	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4454		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**