MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 57 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **349 000** zł

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie 4 pokojowe o metrażu ok. 57 m2 z balkonem oraz piwnicą zlokalizowane w wieżowcu przy ul. Czesława.
Mieszkanie usytuowane jest na 8 piętrze 11-piętrowego budynku z 1980 r. z dwiema widami, w centrum Szczecina.
Budynek ocieplony, bez barier architektonicznych, dostosowany dla osób niepełnosprawnych.
Mieszkanie słoneczne i ciepłe.
Przepiękny widok z balkonu na panoramę miasta.
Lokalizacja z pewnością zadowoli osoby lubiące żyć w centrum tętniącego życiem miasta a jednocześnie jest to miejsce zapewniające ciszę i spokój ze względu na położenie budynku zdala od hałasu głównej ulicy.
Mieszkanie sprawdzi się jako miejsce do życia dla wieloosobowej rodziny jak i mieszkanie na wynajem.

Na powierzchnię użytkową zgodnie z księgą wieczystą składa się:
- salon,
- sypialnia z wyjściem na balkon,
- dwa pokoje (obecnie jeden z nich jest jadalnią),
- kuchnia wraz ze sprzętem i meblami,
- przedpokój z dwiema szafami,
- łazienka,
- toaleta.

Nieruchomość do częściowego remontu.

Woda i ogrzewanie miejskie. Czynsz średniomiesięcznie na 3 osoby 880 zł, w tym 350 zł to zaliczki na wodę (dodatkowo prąd i gaz - kuchenka).

Możliwy zakup nieruchomości wyłącznie przez klienta gotówkowego.
Wydanie nieruchomości w ciągu 3 miesięcy od aktu nabycia.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT31621	Symbol SWO	400095
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Cena	349 000 PLN	Cena w EURO	76 152 €
Cena w USD	85 959 $	Cena za m2	6 128 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	57 m^2
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rok budowy	1972
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	8
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	24924
Czynsz administracyjny	880 PLN		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**