

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m², pow. działki: 1,119 m²,

PRZECŁAW

Cena **410 000** zł



Działka zabudowana o powierzchni 1119 m² o wymiarach 23 m X 50 m położona w Przecławiu, składa się z dwóch działek geodezyjnych.

Na działce znajduje się 1/2 domu w zabudowie bliźniaczej przeznaczony do remontu kapitalnego lub rozbiórki. Dom jednopiętrowy - 60 m², 2 pokoje 17,5 m² i 14,5 m², na podłodze deska, kuchnia 12 m², łazienka 4 m² oraz przedpokój ok. 4 m².

Na działce dostępne są wszystkie media: prąd, gaz, kanalizacja, woda. Budynek niepodpiwniczony.

W sąsiedztwie domy w zabudowie bliźniaczej.

Dojazd drogą asfaltową.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązuje studium kierunków rozwoju.

Możliwość rozbudowy domu do wielkości sąsiednich, ale nadal jako połówki bliźniaka. Brak możliwości rozbiórki i postawienia domu wolno stojącego.

Symbol	FKT23994	Symbol SWO	400066
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	410 000 PLN	Cena w EURO	90 282 €
Cena w USD	102 213 \$	Cena za m ²	8 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	PRZECŁAW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Powierzchnia działki	1 119 m ²
Szerokość działki (mb.)	23	Długość działki (mb.)	50
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	60 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogródek	JEST	Nr Licencji	151



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**