MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m^2,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **279 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe położone bardzo blisko Parku Kasprowicza. Mieszkanie znajduje się w oficynie w budynku z lat 30 na 2 piętrze z czterech. Oficyna i podwórko przed remontem. Świetna lokalizacja ze względu na park jak i bliskość komunikacji miejskiej.
Lokal ma powierzchni użytkowej 40,68m2 plus 4,68,2 piwnicy. Mieszkanie posiada 2 pokoje o powierzchniach 16,99m2 i 14,87m2 przy czym większy pokój jest przechodni dla mniejszego. Kuchnia ma powierzchnię 6,08m2 (zabudowa kuchenna pozostaje w cenie). Łazienka z kabiną prysznicową i wc o powierzchni 2,7m2 w płytkach i z oknem - do łazienki wchodzimy z największego pokoju. W pokojach na podłodze mamy oryginalną deskę podłogową, która jest w dobrym stanie. Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi 277,32zł z funduszem remontowym i zaliczkami na wodę (1os). W lokalu miedziana instalacja CO z elektrycznym piecem przepływowym. Woda ciepła z boilera elektrycznego.
Lokal w niezłym standardzie nadającym się do zamieszkania, w świetnej lokalizacji.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	PSK21455	Symbol SWO	400048
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	279 000 PLN	Cena w EURO	58 199 €
Cena w USD	64 505 $	Cena za m2	6 156 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	45 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER, PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Nr Licencji	6876
Czynsz administracyjny	277 PLN		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**