

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 128 m², pow. działki: 287 m²,

SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **1 049 000** zł



Na sprzedaż piękny i atrakcyjny bliźniak zlokalizowany na Krzekowie.
Doskonała lokalizacja w pożądanej części miasta Szczecin czyni ofertę bardzo atrakcyjną.

Dom o powierzchni 127,6 m2 w którego skład wchodzi:

PARTER:

- salon z wyjściem na taras i ogród
- jadalnia
- otwarta, jasna kuchnia w zabudowie
- przedpokój
- łazienka z WC
- wiatrołap

PIĘTRO:

- sypialnia
- pokój
- pokój
- łazienka z prysznicem i toaletą

Powierzchnia całkowita działki 276m2.

Dodatkowo strych, który może pełnić funkcję składzika. Na podłodze panele.

Ogrzewanie gazowe - piec serwisowany co roku.

Z salonu wyjście na taras oraz ogród z nasadzeniami oraz drewnutnią.

Garaż oraz miejsce postojowe przed garażem.

Dojazd do posesji drogą wewnętrzną - teren ogrodzony bramą na pilota.

Wszystkie stałe zabudowy pozostają tj. kuchnia, szafy na wymiar. Pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.
Dom jest utrzymany w bardzo dobrym stanie, nie wymaga nakładów finansowych.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT31610	Symbol SWO	400000
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 049 000 PLN	Cena w EURO	231 200 €
Cena w USD	264 873 \$	Cena za m2	8 221 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO	Powierzchnia całkowita	128 m²
Powierzchnia działki	287 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	128 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2008	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	11
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV, ANTYWŁAMANIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	26625



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com