

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 49 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 500** zł



Oferta najmu lokalu położonego w bardzo dobrej lokalizacji Szczecina.

Lokal o pow. 49,15m2 idealnie nadaje się pod usługi typu fizjoterapia, rehabilitacja, usługi medyczne, a także pod biuro rachunkowe, ubezpieczeniowe jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Nieopodal galeria handlowa Turzyn, banki, sklep Żabka, komunikacja miejsca, Biedronka, ulica ruchliwa, nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana z resztą miasta.

W skład lokalu wchodzi -wejście główne z recepcją, dwie sale, zaplecze socjalne, toaleta.

Parking ogólnodostępny.

Niski czynsz najmu, opłaty stałe Sec 40zł, śmieci 62,62zł , prąd plus woda według licznika.

Cena 1500zł netto.

Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24007	Symbol SWO	399835
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 PLN	Cena w EURO	324 €
Cena w USD	351 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2005
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	10242



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**