

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 132 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **4 000** zł



Rezerwacja do 25 lutego 2022r.

Lokal mieszkalny, parter willi 2-lokalowej o powierzchni użytkowej 131,5m² pełniący obecnie funkcję lokalu biurowego z 5 pomieszczeniami rozkładowymi: cztery ok. 20m², piąte ok. 15m² + zaplecze socjalne/kuchnia i łazienka z wc, bidetem, umywalką i prysznicem. Jeden z pokoi posiada balkon.

W pokojach i przedpokoju panele na podłodze. Pokoje nie umeblowane. Instalacja alarmowa. Miejsca parkingowe wzdłuż ulicy ogólnodostępne, poza strefą płatnego parkowania. Możliwość korzystania z ogrodu. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego II-obiegowego. Lokal bez czynszowy. Opłaty dodatkowe: liczniki gaz + prąd + woda, wywóz śmieci.

Wydanie lokalu do uzgodnienia 2-4tyg. Kaucja 1 miesięczna.

Symbol	HOR21365	Symbol SWO	399645
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.03.2022	Cena	4 000 PLN
Cena w EURO	874 €	Cena w USD	989 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	132 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	20464



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**