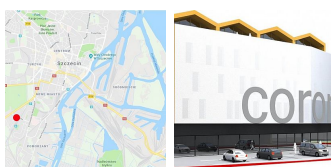
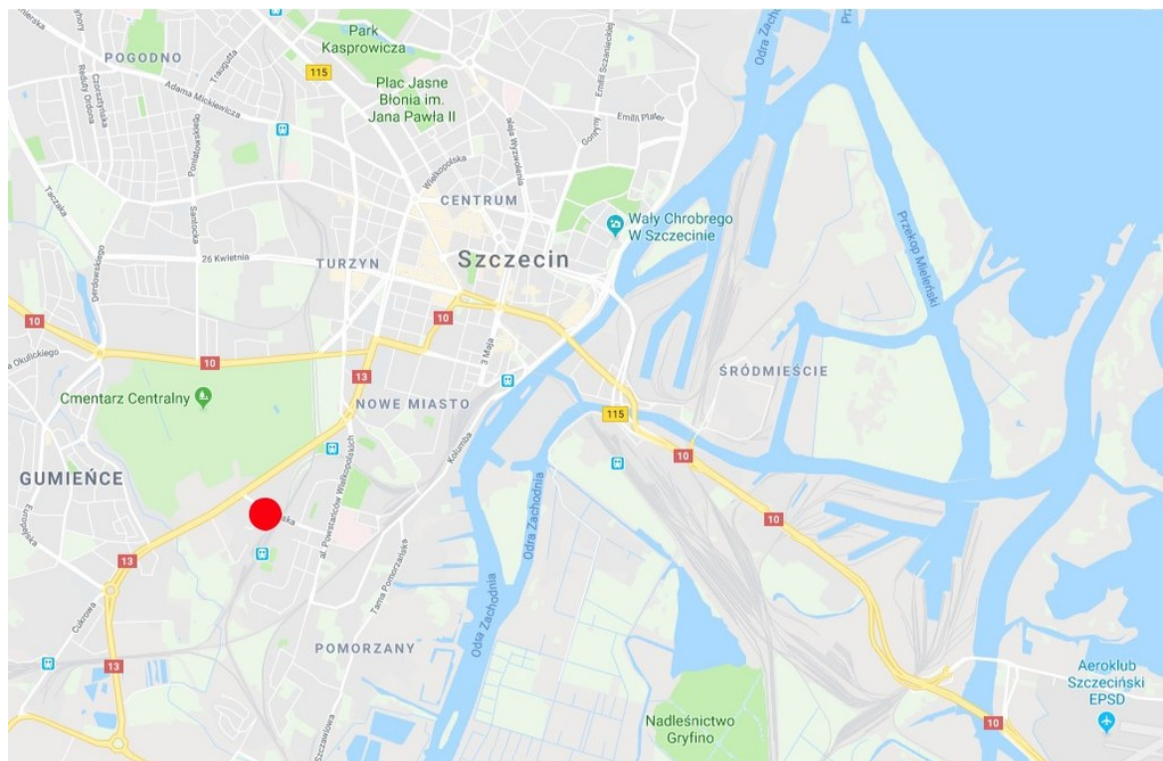


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,893 m²,
SZCZECIN, POMORZANY
Cena **4 000 000 zł**



Szanowni Państwo,
Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjnie położona działka z pozwoleniem na budowę obiektu handlowo-biurowego, zlokalizowana na szczecińskich Pomorzanach,

Na projektowaną powierzchnię 2800m² składają się:

- 4 kondygnacje,
- 4 lokale handlowo-usługowe na parterze,
- 17 pomieszczeń biurowych na I i II piętrze,
- wiele pomieszczeń sąsiadujących z biurowymi, przeznaczonych na archiwa
- wiele sanitariatów
- ciągi komunikacyjne.
- parking podziemny

Atuty nieruchomości:

- położenie wśród centr i parków handlowych.

- duże witryny lokali handlowo-usługowych
- przed budynkiem wiele miejsc parkingowe
- w pobliżu komunikacja miejska
- duży przepływ pieszych.

Podana cena jest ceną netto,

Zapraszam na prezentację!

Symbol	MTN11899	Symbol SWO	399571
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 000 000 PLN	Cena w EURO	924 400 €
Cena w USD	994 000 \$	Cena za m2	2 113 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Powierzchnia działki	1 893 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	4454		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**