

LOKAL NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 30 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 600** zł



Oferta najmu lokalu o pow. 30m2 w samym centrum Szczecina.

Doskonała lokalizacja, bardzo pożądana dzielnica.

Lokal składa się z dwóch pomieszczeń, możliwość połączenia w jeden, dowolna aranżacja wnętrza, toaleta, dwa wejścia prosto z ulicy.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod małą kawiarnię, kwaciarnię, zegarmistrz, usługi kosmetyczne, biuro rachunkowe, barber jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Budynek bardzo dobrze skomunikowany z resztą miasta, nieopodal top miejsce Deptak Bogusława, liczne restauracje, bank, sklep typu Żabka, komunikacja miejska, przystanek tramwajowy linia nr 7, nr 5.

Do wynajęcia od zaraz.

Cena najmu 1600zł netto plus prąd i woda według licznika.

Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24002	Symbol SWO	399567
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 600 PLN	Cena w EURO	339 €
Cena w USD	337 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM

Powierzchnia całkowita	30 m <sup>2</sup>	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1914
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	10242		



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)