

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 125 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **6 500** zł



Lokal o powierzchni 124,85 m² z wejściem bezpośrednio z ulicy, duże okna. Bezpośrednio przed budynkiem duży parking.

Lokalu w przyziemiu, składa się: sala 50,30 m² i 51,05 m², 2 pomieszczenie socjalne 5,84 m², 2 zaplecze 3,42 m² i 2 WC 2,49 m².

Budynek i lokal z 2005 r. stan techniczny bardzo dobry, pomieszczenia przestronne, jasne, ciepłe, pomalowane na pastelowe kolory, nie wymagają remontu. W lokalu sieć internetowa i telefoniczna, alarm oraz monitoring, na wszystkich oknach rolety zewnętrzne.

Lokal świetnie nadaje się na biura, kancelarie, gabinety lekarskie, gabinety kosmetyczne, salon fryzjerski, usługi, punkt przedszkolny itp. Niski czynsz administracyjny z ogrzewanie i ciepłą wodą 740 zł. Oferta godna polecenia ze względu na atrakcyjną cenę i lokalizację.

Symbol	SWN29338	Symbol SWO	399111
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 500 PLN	Cena w EURO	1 351 €
Cena w USD	1 329 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	125 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2005
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	1830





MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**