MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 636 m^2,
SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **15 900** zł

Do wynajęcia lokal handlowy w doskonałej lokalizacji na prawobrzeżu Szczecina.

Lokal przy głównej drodze wjazdowej do miasta w kompleksie licznych lokali.
Wejście bezpośrednio z ulicy, witryny na całą szerokość lokalu,
przed lokalem bezpłatne miejsca parkingowe.

Doskonały dojazd i widoczność lokalu, to idealne miejsce na promowanie marki z miejscem na dużą reklamę.

Lokal o powierzchni 636m2 na którą się składa:

- otwarta przestrzeń o powierzchni 410m2
- część socjalno biurowa o powierzchni 226m2.

Lokal nadaje się na każdą działalność handlową, handel towarami o większych gabarytach np. salon sprzedaży motocykli,
salon meblowy, ewentualnie po przystosowaniu lokal można wykorzystać na działalność medyczną,
np. centrum rehabilitacji, działalność usługową, szkoleniowo edukacyjną itp.

Ogrzewanie w budynku własne. Od tyłu dodatkowe wejście z rampą.

Koszt najmu:
1/ najem 15.900zł + VAT 23% = 19.557zł
2/ opłaty za media
3/ kaucja 2 m-c.

Polecam

Symbol	MTN11831	Symbol SWO	398988
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	15 900 PLN	Cena w EURO	3 476 €
Cena w USD	3 729 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Powierzchnia całkowita	636 m^2	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Umeblowanie	NIE
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	23600

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**