

OBIEKT NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 350 m<sup>2</sup>, pow. działki: 513 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **10 000** zł



Przedmiotem oferty jest zabytkowy obiekt o powierzchni 350m2 położony w atrakcyjnej części Śródmieścia.

Obiekt z dużym potencjałem, dający szerokie możliwości działania nowemu nabywcy.  
Budynek jest w dobrym stanie technicznym, posiada trzy kondygnacje oraz miejskie media.

Obecnie właściciel prowadzi w nim swoją działalność, więc budynek jest ogrzewany i monitorowany.  
W budynku zainstalowane są trzy źródła ciepła: ogrzewanie miejskie, gazowe oraz elektryczne promiennikowe.

Również na sprzedaż, cena 2.500.000zł.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN11810	Symbol SWO	398846
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 000 PLN	Cena w EURO	2 118 €
Cena w USD	2 389 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	350 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	513 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	ZABYTKOWY
Rok budowy	1871	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Piętro	parter	Liczba pięter	3

Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Nr Licencji	23600



MAŁGORZATA BORKOWSKA  
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987  
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)