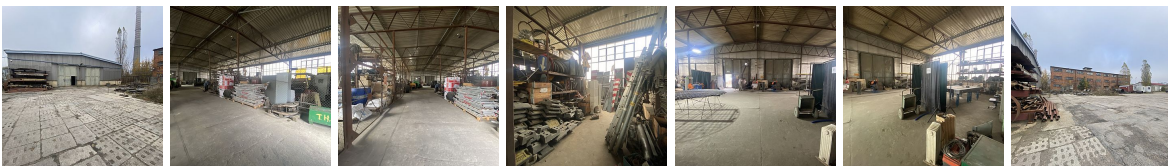


OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 800 m²,
SZCZECIN, PODJUCHY
Cena **12 195** zł



Do wynajęcia duży obiekt - magazyn ok. 800[m²] położony na działce produkcyjno - usługowej 4502m². Do użytku jest zarówno hala magazynowa, jak i place z przodu oraz z tyłu magazynu - ok. 1600 oraz 1500 [m²].

Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy innych obiektów magazynowych oraz hal produkcyjnych.

Magazyn podzielony jest na 7 niezależnych boksów o różnych powierzchniach; ok. 275;153;96;46;43;43;42 [m²], wysokość składowania 6,4m.

Hala powstała na początku lat 80, zbudowana jest z konstrukcji stalowej, posadzka betonowa, dach był remontowany w 2007r.

Wymiary podane na rzucie są poglądowe.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.

Dodatkowo jest możliwość wynajęcia dużego placu 4141m² do składowania - bezpośrednio graniczącego z magazynem - 11.600zł/m-c netto.

Szczególnie polecam ze względu na dużą powierzchnię użytkową oraz dobrą lokalizację.

Symbol	MAP22139	Symbol SWO	398406
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	12 195 PLN	Cena w EURO	2 589 €
Cena w USD	2 730 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY
Powierzchnia całkowita	800 m ²	Powierzchnia magazynowa	800 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1980
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INSTALACJA PRZECIWOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	20612		



MAŁGORZATA BORKOWSKA
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**