

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 96 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **669 000** zł



Wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie na Warszawie.

Nieruchomość znajduje się na kameralnym, zamkniętym osiedlu niedaleko Puszczy Wkrzańskiej. Obok Biedronka, przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie zaprojektowane przy współpracy z architektem wnętrz.

Na powierzchnię użytkową 96,43m² (całkowita ok. 124m²) składa się:

Na dolnej kondygnacji:

- salon z aneksem kuchennym (ok. 28m²), z wyspą. Z salonu jest wyjście na ładny balkon
- sypialnia (ok. 12m²) z szafą w zabudowie
- łazienka (ok. 5m²) z dużym prysznicem i wc
- przestronny korytarz z funkcjonalną szafą w zabudowie

Na górnej kondygnacji:

- dwie sypialnie (każda ok. 12m²)
- w przedpokoju miejsce na garderobę
- salon kąpielowy (ok. 11m²) gdzie znajduje się dwuosobowa wanna, oświetleniem LED i systemem muzycznym, toaleta, bidet i dwie umywalki. Jest tu również specjalna wnęka ok. 3m² na pralkę i suszarkę

Mieszkanie sprzedawane łącznie z miejscem postojowym w hali garażowej (pow. 12.51m²) oraz komórką lokatorską (pow. 4,28m²) w dodatkowej, łącznej cenie 50 000 zł.

Oferta na wyłączność. Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON39122	Symbol SWO	397936
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	669 000 PLN	Cena w EURO	147 983 €
Cena w USD	169 056 \$	Cena za m2	6 938 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	96 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2012	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	450 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**