

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6,425 m²,
GRZYBOWO
Cena **4 776 000** zł



Jedna z ostatnich działek budowlanych nad morzem- tylko ok.150m od plaży.
Działka w pierwszej linii zabudowy w miejscowości Grzybowo- ok. 4km od Kołobrzegu oddzielona od morza jedynie pasem lasu.
Powierzchnia działki: 6425m2.
Dla powyższego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania, który zakłada m. in.:
Przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usług turystycznych - pensjonat;
1) zasady zagospodarowania terenu:
a) projektowany pensjonat powinien składać się z budynku recepcyjno-gastronomicznego i z zabudowy domkami turystycznymi;
b) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu wyznaczonego pod zabudowę - 30%;
c) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 50 % terenu wyznaczonego pod zabudowę ;
Media w drodze.
Dojazd drogą asfaltową.
Zapraszam.

Symbol	BON39096	Symbol SWO	397811
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 776 000 PLN	Cena w EURO	1 015 855 €
Cena w USD	1 116 151 \$	Cena za m2	743 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	GRZYBOWO	Powierzchnia działki	6 425 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIAĞ, KANAL.SANIT., GAZ

Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	319		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**