

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86 m²,
SZCZECIN, BOLINKO

Cena **2 500** zł



W ofercie wynajmu duże, czteropokojowe mieszkanie na osiedlu Student z miejscem parkingowym w garażowcu.. Okolica bardzo dobrze skomunikowana z różnymi częściami miasta. łatwy dostęp zarówno do autobusu jak i tramwaju. W bliskiej okolicy wszelkiego rodzaju punkty handlowo-usługowe m.in. dyskonty spożywcze, targowisko Manhattan, przychodnia, szkoła, apteka, restauracja, plac zabaw. Samo mieszkanie to 86m2 funkcjonalnie zaprojektowane z podziałem na dwa poziomy. Wejście do mieszkania z poziomu pierwszego piętra, II poziom na poziomie parteru.

I poziom to tzw. strefa dzienna, gdzie znajduje się przestronny, umeblowany (duży narożnik, szafka rtv, ława) salon z wyjściem na balkon z praktycznym (otwieranym) przeszkleniem, widna, w pełni wyposażona i umeblowana kuchnia z wygodnym miejscem do spożywania posiłków, hol wejściowy oraz toaleta z umywalką,

II poziom to tzw. strefa prywatna, gdzie znajdują się 3 umeblowane pokoje, w każdym pojemna szafa, biurko i dwuosobowe łóżko, duża łazienka z narożną wanną, kabiną prysznicową, wc, umywalką z dużym lustrem oraz pralką, na tym samym poziomie miejsce do przechowywania w postaci garderoby i schowka gospodarczego.

Dla pełnego komfortu Najemcy w mieszkaniu podłączona została klimatyzacja (klimatyzator z funkcją chłodzenia i grzania) z funkcją quiet, co pozwala na nieuciążliwe korzystanie z niej o każdej porze.

Do dyspozycji jest również piwnica ok 12 m2 oraz podziemne miejsce postojowe pod osiedlem ok 100 m od wejścia do budynku. Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców są; suszarnia i wózkowania, każde z pomieszczeń ok 12-15 m2. Porządek w tych pomieszczeniach, czysta i zadbane klatka schodowa świadczy o kulturze mieszkańców, cytując właściciela "sąsiedzi Wilkie Spoko":)

Czynsz administracyjny to 1000 zł przy rodzinie 2+2, zawierający zaliczki na wodę i ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz śmieci. Prąd płatny wg zużycia.

Kaucja jednomiesięczna.

Serdecznie zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Symbol	DZI20033	Symbol SWO	397137
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena w EURO	544 €
Cena w USD	615 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Dzielnica - osiedle	BOLINKO	Powierzchnia całkowita	86 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1994	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	1 000 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**