

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 800** zł



Polecamy do wynajmu komfortowy apartament z miejscem postojowym w garażu podziemnym , położony budynku z 2011 r na terenie osiedla Barbakan na Gumieńcach. Teren osiedla zamknięty z dwoma wjazdami i wyjazdami /szlabany sterowane na pilota/ , monitorowany , zapewniający spokój i bezpieczeństwo jego mieszkańcom.

Apartament mieści się na 2 piętrze w budynku z windą , składa się z pokoju z wyjściem na balkon, aneksu kuchennego sypialni, łazienki i przedpokoju.

Apartament w wysokim standardzie , w pełni umeblowany i wyposażony - oczekujący na wymagającego najemcę

Ogrzewanie z sieci miejskiej /SEC/ , ciepła woda z sieci miejskiej.

Najemca może korzystać z miejsca postojowego w garażu podziemnym do którego można zjechać windą z klatki schodowej /w cenie najmu/.

Koszt najmu brutto : 2200,- zł /m-c . / czynsz najmu dla właściciela plus czynsz do Zarządcy /

Dodatkowy koszt to 200 zł /m-c płacony jako zaliczka za ogrzewanie i prąd .

TV kablową i internet opłaca Najemca .

Kaucja płatna przy podpisaniu umowy najmu : 2200 zł.

Najem w trybie najmu okazjonalnego na minimum 1 rok !!!

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą !!!

Cosy apartment with a parking place

We recommend a cosy apartment for rent with a parking place in the underground garage, located in a building from 2011 in the Barbakan estate in Gumieńce. The area of the estate is closed with two entrances and exits (barriers controlled by a remote control), monitored, ensuring peace and safety for its residents.

The apartment is located on the 2nd floor in a building with an elevator. It consists of a room with a balcony, a kitchenette, a bedroom, a bathroom and a hall.

A high standard apartment, fully furnished and equipped - waiting for a demanding tenant.

Heating from the municipal network (SEC), hot water also from the municipal network (SEC).

The tenant may use a parking space in the underground garage, which can be reached by an elevator from the staircase (included in the rental price).

Lease cost: PLN 2,300 per month.

The additional cost is PLN 200 per month, paid as an advance payment for heating and electricity.

Cable TV and internet are paid by the lessee.

Deposit payable upon signing the lease agreement: PLN 2,300.

The deposit is returnable after the end of the contract. But the apartment must be in pre-rent condition.

Occasional lease for a minimum of 1 year!
We invite you to familiarize yourself with our offer!

Symbol	RYZ21936	Symbol SWO	397125
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800 PLN	Cena w EURO	391 €
Cena w USD	454 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	50 m²	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	44	Czynsz administracyjny	400 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl