

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 106 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **615 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość o powierzchni 105m² zlokalizowane przy ul. Krzywoustego w ścisłym centrum miasta. Mieszkanie funkcjonuje jako "gotowiec inwestycyjny" obecnie jest wynajmowany, więc stanowi idealną lokatę kapitału od pierwszego dnia zakupu.

Miejsce jest bardzo dobrze skomunikowane, dogodny dojazd do praktycznie każdej części Szczecina.

Na 105m² mieszkania składają się:

- 7 pokoi, każde dla jednej osoby
- 2 łazienki
- korytarz
- kuchnia

Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie, każdy z pokoi wynajmowany jest przez jedną osobę.
Miesięczny zysk z inwestycji na poziomie 5tyś zł.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Symbol	MTN11533	Symbol SWO	395638
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	615 000 PLN	Cena w EURO	133 886 €
Cena w USD	151 044 \$	Cena za m ²	5 780 PLN
Czynsz ofertowy	750 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	106 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	7	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	26449
Czynsz administracyjny	750 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**