

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 60 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **5 900** zł



Proponowany do wynajęcia lokal usytuowany jest na parterze ciągu handlowo -usługowego w bardzo ruchliwym miejscu Szczecina , niedaleko Bramy Portowej.

Powierzchnia wynosi ok. 60 m2 i składa się z głównej sali sprzedażowej , korytarza oraz gabinetu i łazienki . Lokal posiada duże witryny.

Do czynszu najmu należy doliczyć podatek VAT oraz czynsz za zarządzanie w wysokości ok.120 oraz czynsz do Wspólnoty ok. 300zł (w tym ogrzewanie , woda i ścieki , sprzątanie, wywóz śmieci).

Bardzo atrakcyjna lokalizacja - polecamy

Symbol	EXT24307	Symbol SWO	395450
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2021	Cena	5 900 PLN
Cena w EURO	1 306 €	Cena w USD	1 551 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	15730		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**