

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **514** zł



Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu 3-pokojowego mieszkania położonego przy ul. Henryka Rodakowskiego na osiedlu Pogodno.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia mieszkanie znajdujące się na poddaszu II-piętrowego budynku na strzeżonym Osiedlu Pod Kasztanami. Jego całkowita powierzchnia wynosi 56,68 m², jest całkowicie umeblowane i wyposażone. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. W mieszkaniu znajdują się trzy pokoje (w tym jeden z aneksem kuchennym), łazienka z wc oraz przedpokój. Łazienka wyposażona jest w wannę, umywalkę, wc i pralkę. Salon z aneksem kuchennym umeblowany jest w rozkładaną kanapę, stół, dwie komody. W pokoju wydzielono także część jadalnianą za pomocą stołu i czterech krzeseł. Stąd jest też wyjście na balkon. Kuchnia jest umeblowana w meble w zabudowie kuchennej oraz wyposażona w sprzęt AGD - płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, lodówkę z zamrażalnikiem, zmywarkę, kuchenkę mikrofalową, czajnik elektryczny. W sypialni jest duże łóżko z wygodnym materacem, duża przesuwna szafa na ubrania, toaletka, mały regał. Trzeci pokój pełni formę gabinetu i wyposażony jest w biurko, fotel biurowy, duży regał z półkami oraz mini kanapę.

OTOCZENIE: W pobliżu prezentowanego mieszkania znajdują się liczne tereny zielone, między innymi Park im. Romana Łeczywka, Ogród Botaniczny czy Park Kasprowicza. Nieopodal mieszczą się sklepy spożywcze, kawiarnie, stacja paliw. W odległości 800 m. znajduje się Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 przy ul. Unii Lubelskiej. W niewielkiej odległości znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej - linii tramwajowych oraz autobusowych (zarówno dziennych, jak i nocnych). Wszystko to sprawia, że okolica ma doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami miasta.

KOSZTY: Do 2200 zł czynszu najmu należy doliczyć 513,52 zł czynszu administracyjnego plus opłaty za gaz i prąd. Jest możliwość wynajęcia garażu w kwocie 200 zł/miesiąc.

Polecam ze względu na bezpieczeństwo (spokojna okolica, zamknięte osiedle) i duże zaplecze zielone dla mieszkańców (plac zabaw, wydzielone miejsca do grillowania i uprawiania sportu).
Zapraszam, klucze w biurze.

Symbol	WEB20575	Symbol SWO	394625
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	514 PLN	Cena w EURO	479 €
Cena w USD	565 \$	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	57 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1999
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Ochrona	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	13072



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**