

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **419** zł



APARTAMENT: Do wynajęcia wolny od maja komfortowy 2-poziomowy apartament z 3 pokojami i 2 łazienkami i wc na każdym poziomie - gustownie urządzone, wykończony i umeblowany w bardzo wysokim standardzie. I poziom- pokój, (który może pełnić funkcję gabinetu lub sypialni), przestronna łazienka z kabiną prysznicową, wc, umywalką i pralką. Na tym poziomie jest również salon wyposażony w nowy telewizor LED 42" z DVB-T, umeblowany w komodę, dużą i wygodną sofę i fotel firmy KLER oraz stolik kawowy. Salon połączony z aneksem kuchennym umeblowanym w nowe meble i wyposażony w sprzęt AGD: lodówkę, czajnik i nową zmywarkę. W tej części znajduje się również stół jadalny z krzesłami.

II poziom- sypialnia umeblowana w wygodne 2 osobowe łóżko i meble; dodatkowo na tym poziomie jest także łazienka z umywalką, lustrem, wanną i oknem połaciowym. Poza tym jest także wchodząc po schodach otwarte pomieszczenie na biurko, miejsce do suszenia ubrań.

INSTALACJE: Sieć komputerowa w pomieszczeniach, przystosowana pod szybkie podłączenie internetu od dowolnego dostawcy. W mieszkaniu system alarmowy wyposażony w czujniki dymu. Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

BUDYNEK: budynek po kapitalnym remoncie z wyremontowaną klatką schodową, zlokalizowany przy ul. Piotra Skargi, w pobliżu Parku Kasprzowicza,

OKOLICA: Park Kasprzowicza (3 minuty pieszo), 4 minuty do przystanku tramwajowego lub autobusowego (Rondo Giedroycia). W okolicy rynek Kilińskiego i Manhattan.

OPŁATY: Do 2000 zł czynszu najmu należy doliczyć opłatę ok 419,18 zł do wspólnoty mieszkaniowej z tytułu zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy, ryczałt na ogrzewanie - wszystko z sieci miejskiej; dodatkowo płatne rachunki za prąd i gaz (podgrzewanie wody i kuchenka).

PODSUMOWANIE:

Budynek po kapitalnym remoncie, czysta i zadbane klatka schodowa, sąsiedzi sympatyczni. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	WEB20574	Symbol SWO	394623
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	419 PLN	Cena w EURO	444 €
Cena w USD	530 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	90 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	13072		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**