

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM  
Cena **699 000** zł



W ofercie rozkładowe, duże mieszkanie połączone z lokalem użytkowym idealne na gabinety, działalność medyczną oraz biuro. Nieruchomość mieści się na parterze 4-piętrowej kamienicy. Wejście od ulicy z witryną. Łączna powierzchnia to 98m<sup>2</sup>, w tym lokal użytkowy ok. 32m<sup>2</sup>, z którego jest przejście do mieszkania zaadaptowanego na gabinety, 4 osobne duże pokoje, łazienka oraz pomieszczenie socjalne i przestronny przedpokój. Czynsz do zarządcy to ok 400zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwu-obiegowego. Do mieszkania przynależy duża piwnica. W pobliżu liczne miejsca parkingowe. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.

Symbol	CIT24360	Symbol SWO	394224
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000 PLN	Cena w EURO	159 722 €
Cena w USD	173 352 \$	Cena za m <sup>2</sup>	6 994 PLN
Czynsz ofertowy	400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	100 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	7216	Czynsz administracyjny	400 PLN



MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**