

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **525 000** zł



Marzysz o własnym ogródku, ale nie chciałbyś rezygnować z wygody życia w mieście? Mamy coś dla Ciebie! Trzypokojowe mieszkanie z ogródkiem i garażem na Pogodnie, znajdujące się w domu dwulokalowym z oddzielnym wejściem. Do 5 minut spacerem znajduje się: Ryneček Pogodno, sklep, przychodnia, bank, przystanek tramwajowy i autobusowy, kościół, szkoła, przedszkole.

Mieszkanie dwukondygnacyjne o powierzchni użytkowej 68,15mkw (całkowitej ok. 81 mkw) na którą składają się:

PARTER:

- pomieszczenie gospodarcze,
- kuchnia ze spiżarnią,
- przedpokój,
- łazienka,
- schowek pod schodami.

PIĘTRO

- trzy pokoje,
- korytarz.

Dla miłośników relaksu ogródek o powierzchni ok 90mkw. Do ogródka możemy przejść zarówno z mieszkania jak i przez garaż. Do nieruchomości przynależą dwa garaże murowane w kwocie po 50 000PLN za każdy.

Z pokoju na piętrze wyjście na przestronny taras z widokiem na ogród.

Nieruchomość beczynszowa z potencjałem, istnieje wiele możliwości aranżacji pomieszczeń. Okna PCV, budynek ocieplony.

Ogrzewanie gazowe.

Doskonała lokalizacja i niskie koszty utrzymania, dla osób ceniących komfort życia blisko centrum miasta z dostępem do wszelkich wygód to tylko niektóre z atutów tej nieruchomości.

Już dziś zadzwoń i umów się na prezentację!

Symbol	HES26386	Symbol SWO	394153
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	525 000 PLN	Cena w EURO	114 450 €
Cena w USD	135 293 \$	Cena za m2	7 704 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	68 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	22206



MAŁGORZATA BORKOWSKA
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl