

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 114 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **1 180 000** zł



Komfortowy apartament 4-pokojowy o powierzchni 114 m² w nowym budynku apartamentowym Nautica na pograniczu Centrum z Osiedlem Gontyny z 2016r.

Apartament o wysokim standardzie z wyjściem na duży taras o pow. ok. 30m²+ balkon.

Na nieruchomość składa się salon z aneksem kuchennym ok.42m², trzy sypialnie 21/11/10m², duży otwarty przedpokój, dwie łazienki oraz duży taras z cudownym widokiem na panoramę Szczecina i piękną zieleni. Kuchnia w pełni umeblowana ze sprzętem agd jak płyta elektryczna, okap, lodówka z zamrażarką, mikrofalą i zmywarka.

Dwie łazienki w gustownej glazurze.

Cały budynek wykończony w klimacie hotelowym.

Piękna klatka schodowa, cichobieżne, nowoczesne windy, lustra.

Cały obiekt jest pilnie strzeżony oraz monitorowany.

Do apartamentu przynależą 3x garaże pod budynkiem(sprzedaż , tylko z garażami) .

Czynsz ok.380zł + zużycie wg wskazań liczników za ciepło (SEC - ogrzewanie i ciepła woda) + prąd.

Oferta atrakcyjna ze względu na lokalizację i standard wykończenia.

Symbol	KOM31648	Symbol SWO	394147
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 180 000 PLN	Cena w EURO	257 358 €
Cena w USD	303 260 \$	Cena za m ²	10 351 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	450 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	114 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2016	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST

Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	2531



MAŁGORZATA BORKOWSKA
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl