

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200 m<sup>2</sup>, pow. działki: 708 m<sup>2</sup>,

WOŁCZKOWO

Cena **695 000** zł



Do sprzedaży ciekawy dom przedwojenny położony w Wołczkowie .

Parter-kuchnia, 2 x łazienki 6 pokoi, deski na podłodze.

Poddasze o pow. ok. 140m<sup>2</sup>-do zaadoptowania.

W całym domu wymieniono okna na PCV.

Wymieniony dach w roku 2000.

Na terenie posesji znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni ok. 80m<sup>2</sup> w kształcie litery L .

Działka na , której znajdują się zabudowania wynosi 708m<sup>2</sup>.

Budynek jest pod nadzorem konserwatora budynków(podlega pod rejestr wiejski ) .

Zapraszam.

|                        |               |                                              |                                         |
|------------------------|---------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Symbol                 | KOM31632      | Symbol SWO                                   | 394063                                  |
| Rodzaj nieruchomości   | DOM           | Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ                                |
| Status                 | AKTUALNA      | Rodzaj rynku                                 | WTÓRNY                                  |
| Cena                   | 695 000 PLN   | Cena w EURO                                  | 160 893 €                               |
| Cena w USD             | 174 584 \$    | Cena za m2                                   | 3 475 PLN                               |
| Kraj                   | POLSKA        | Województwo                                  | ZACHODNIOPOMORSKIE                      |
| Powiat                 | POLICKI       | Gmina                                        | DOBRA (SZCZECIŃSKA)                     |
| Miejscowość            | WOŁCZKOWO     | Prawobrzeże /lewobrzeże                      | LEWOBRZEŻE                              |
| Powierzchnia całkowita | 200 m²        | Powierzchnia działki                         | 708 m²                                  |
| Powierzchnia użytkowa  | 180 m²        | Forma własności działki                      | WŁASNOŚĆ                                |
| Rodzaj domu            | WOLNO STOJĄCY | Rok budowy                                   | 1938                                    |
| Standard               | DO REMONTU    | Materiał ścian                               | CEGLA                                   |
| Typ kuchni             | Z OKNEM       | Droga dojazdowa                              | ASFALTOWA                               |
| Liczba pokoi           | 6             | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1                                       |
| Źródło c.w.            | PIEC GAZOWY   | Instalacje                                   | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA |
| Forma własności        | WŁASNOŚĆ      | Energia elektryczna                          | JEST                                    |
| Podłączony gaz         | JEST          | Podłączony wodociąg                          | JEST                                    |
| Podłączona kanalizacja | JEST          | Pokrycie dachu                               | DACHÓWKA CERAMICZNA                     |
| Garaż                  | JEST          | Ogródek                                      | JEST                                    |
| Nr Licencji            | 2531          |                                              |                                         |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)