

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,
SZCZECIN, BUKOWO
Cena **313 800** zł



Dwa pokoje z podziemnym miejscem postojowym zlokalizowany Szczecin Północ/Bukowo - kierunek Police. Mieszkanie w standardzie deweloperskim., gotowe do wykańczania. Lokalizacja na pierwszym piętrze, o powierzchni 38,59 mkw., składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I METRAŻ:

salon z aneksem kuchennym = 20,07m²,
pokój = 8,36 m²,
łazienka = 3,65 m²,
korytarz = 6,51 m²,
balkon

STANDARD WYKOŃCZENIA:

tynki wapienno-cementowe plus gładź;
posadzki betonowe;
instalacja elektryczna (przewody w puszkach - bez białego montażu);
instalacja RTV z sygnałem naziemnym (okablowanie);
instalacja telefoniczna (okablowanie);
instalacja wod.-kan. wyprowadzona ze ścian (bez armatury);
instalacja c.o.;
drzwi zewnętrzne do lokalu mieszkalnego, bez drzwi wewnętrznych.
Okna PCV trzyszybowe.
Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z pieca gazowego.
Mieszkanie wyposażone w zewnętrzne rolety z elektrycznym sterowaniem.
Rozprowadzona instalacja do systemu alarmowego.
Parapety wewnętrzne z konglomeratu.

Za dopłatą 30000zł. - zakup obowiązkowy - miejsce w podziemnym garażu pod budynkiem oraz 2 miejsca postojowe zewnętrzne za dopłatą 20000zł każde Ceny miejsc postojowych do negocjacji.

W okolicy tereny zielone. Kilka minut spacerem do przystanku autobusowego.

Opis osiedla:

Kameralne osiedle położone jest na niewielkim wzniesieniu, w odległości około 7,5 km od centrum Szczecina przy zielonej oraz spokojnej dzielnicy "Północ", do której od wschodu przylega jezioro Dąbie.

Czas dojazdu do centrum miasta nie przekracza 15 minut.

Na osiedlu powstanie 11 budynków składających się z garażu podziemnego, parteru, dwóch pięter oraz poddasza.

Budynki zaprojektowano w nowoczesnym stylu i przyjemnej kolorystyce, z oknami trzy-szybowymi. Mieszkania parterowe zostaną wyposażone w zewnętrzne rolety z pełnym elektrycznym sterowaniem oraz będą miały dostęp do przyległych ogródków.

Symbol	SWN28818	Symbol SWO	393941
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.06.2021	Cena	313 800 PLN
Cena w EURO	66 651 €	Cena w USD	72 425 \$
Cena za m2	8 132 PLN	Czynsz ofertowy	220 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	39 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	1830	Czynsz administracyjny	220 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com