

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **590 000** zł



Chcesz zamieszkać w samym sercu naszego pięknego miasta? Tuż przy Jasnych Błoniach i Urzędzie Miejskim. W otoczeniu zieleni, w cichej i spokojnej uliczce. A zarazem 5 minut od centrum miasta. Zapraszam w takim razie do zapoznania się z naszą ofertą.

Trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane na drugim piętrze trzykondygnacyjnej, przedwojennej kamienicy z wyremontowaną elewacją.

Mieszkanie jest bardzo słoneczne, pomieszczenia rozkładowe i ustawne.

Powierzchnia całkowita nieruchomości to 73,5 m², na którą składają się:

- salon (22 m²) z wyjściem na zabudowaną werandę (5m²),
- dwie sypialnie (17 m², 7 m²),
- oddzielna kuchnia 7 m²,
- łazienka 4,5 m²,
- korytarz,

Mieszkanie w 2012 roku przeszło remont. Wymieniona została instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna, okna, stolarka drzwiowa. Wymieniono stropy na podłogę. Położono drewno egzotyczne: deskę bambusową. Podwieszono sufity w całym mieszkaniu. Drzwi wejściowe antywłamaniowe, wideodomofon umożliwiający monitoring osób wchodzących.

Ogrzewane i ciepła woda z pieca gazowego. Niski czynsz administracyjny w wysokości 350 zł.

Uliczka pod budynkiem bez strefy płatnego parkowania.

Nieruchomość polecam głównie ze względu na lokalizację. Poranny jogging, kawa i lody w pobliskich kawiarenkach czy piknik w środku dnia, to wszystko na wyciągnięcie ręki.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ATL01942	Symbol SWO	393921
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	590 000 PLN	Cena w EURO	129 505 €

Cena w USD	153 754 \$	Cena za m2	8 027 PLN
Czynsz ofertowy	350 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	74 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	6836



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**