

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **630 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie bezczynszowe, na zamkniętym osiedlu "Nad strumykiem" na Warszawie.

Kuchnia z frontami z drewna wyposażona w sprzęt AGD (piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka z zamrażalnikiem, pochłaniacz powietrza). W pokojach ściany gładzone malowane, na podłogach panele. Łazienka i toaleta w glazurze i terakocie. Drzwi wewnętrzne i schody drewniane robione przez stolarza.

Do nieruchomości przynależą dwa miejsca parkingowe, dodatkowo płatne 10 000 zł za jedno miejsce.

We wszystkich oknach zamontowano alarm (kontaktrony), oraz okucia antywłamaniowe. Na parterze znajdują się rolety zewnętrzne elektryczne. Dodatkowo szyby są wzmocnione.

Na pierwszej kondygnacji mamy ogrzewanie podłogowe (salon, kuchnia, korytarz). Na piętrze, ogrzewanie podłogowe w łazience, natomiast w sypialniach grzejniki panelowe.

Salon, taras i ogród są bardzo słoneczne (strona południowo-zachodnia). Działka pięknie zagospodarowana - liczne nasadzenia, krzewy, tuje, drzewa owocowe: śliwa, czereśnia, morele, grusza i leszczyna. Na wyposażeniu murowany grill i domek na narzędzia ogrodowe.

Powierzchnia całkowita ponad 90m² natomiast powierzchnia użytkowa to 74,9m²:

Parter:

- przestronny salon z aneksem kuchennym pow. ok. 29m²
- toaleta
- spiżarnia
- garderoba

Piętro:

- pokój pow. ok. 14m²
- pokój pow. ok. 9,5m²
- garderoba
- łazienka

Poddasze:

- sypialnia o pow. 20m²

Rewelacyjna lokalizacja, bezpieczne zamknięte osiedle, a zarazem blisko do sklepów i komunikacji miejskiej, ścieżek rowerowych i Szczecińskiej Gubałówki.

Oferta na wyłączność !

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT31184	Symbol SWO	393799
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	630 000 PLN	Cena w EURO	138 474 €
Cena w USD	164 934 \$	Cena za m2	7 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	90 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2004	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	9358



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**