

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m²,
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **410** zł



Na wynajem przestronna, słoneczna kawalerka z dużym balkonem na pograniczu dzielnic Warszewo i Żelechowa.

Przepiękny widok na panoramę miasta!

Mieszkanie położone na 8. piętrze wysokiego bloku z lat 80-tych, w bardzo dobrej lokalizacji z dogodnym dostępem do punktów handlowo-usługowych oraz komunikacji miejskiej.

Na 34,13 m² powierzchni składają się:

- duży, ustawny salon z wyjściem na balkon,
- oddzielna, przestronna i widna kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową, umywalką, WC oraz grzejnikiem drabinkowym.

Mieszkanie jest bardzo jasne, ciepłe i słoneczne, z dużym balkonem, z którego rozpościera się piękny widok na miasto.

Lokal jest w dobrym stanie. Na podłodze w salonie panele, natomiast w kuchni, przedpokoju oraz łazience płytki. Wyposażenie widoczne na zdjęciach. Na życzenie najemcy mieszkanie może zostać doposażone w lodówkę oraz pralkę.

Naprzeciwko mieszkania znajduje się zamykana na klucz suszarnia dostępna dla najemcy.

Blok w dobrym stanie, wyposażony w nowoczesną, cichobieżną windę. Klatka schludna i zadbana. Przy bloku wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

W okolicy wszystkie możliwe udogodnienia: liczne sklepy, dyskonty, centra handlowe, apteki, szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Opłaty miesięczne:

- czynsz najmu - 1180 zł
- czynsz administracyjny (zawiera wszystkie zaliczki, m.in. za ogrzewanie, wodę, fundusz remontowy) - ok. 410 zł
- prąd i gaz według zużycia

Pozostałe opłaty:

- kaucja (jednorazowa i zwrotna) - 1200 zł
- wynagrodzenie dla biura (jednorazowe) - 1450 zł

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MPN20764	Symbol SWO	393484
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	410 PLN	Cena w EURO	259 €
Cena w USD	307 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KSIĄŻĄT POMORSKICH
Powierzchnia całkowita	34 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	8	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	8
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Internet	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	22203



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**