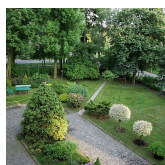


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,200 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **1 490 000** zł



Rodzynek!

Ekskluzywna działka w dzielnicy Pogodno, położona w uroczej jednokierunkowej ulicy Starego "Pogodna." Działka w kształcie prostokąta przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną lub jeden budynek cztero-okalowy. Możliwość 25% zabudowy, dwie kondygnacje naziemne.

W drodze przy działce prąd, woda, gaz i kanalizacja. Działka ogrodzona.

W planie przewidziano budynek wielorodzinny ale warunki ograniczają go 12 % powierzchni zabudowy z dopuszczalnym wskaźnikiem 25%.

Brak możliwości prowadzenia usług.

Prócz budynku mieszkalnego można wybudować dodatkowo garaż lub/i pomieszczenie gospodarcze.

Wymagane jedno miejsce postojowe naziemne lub podziemne i dwa miejsca rowerowe na jeden lokal mieszkalny.

Polecam!

Zdjęcie jest poglądowe dzielnicy Pogodno, nie jest to zdjęcie działki.

Symbol	NYC21248	Symbol SWO	387644
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 490 000 PLN	Cena w EURO	346 127 €
Cena w USD	377 417 \$	Cena za m2	1 241 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia działki	1 200 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**