

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m²,
MIERZYN

Cena **569 489** zł



Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie z przynależnym ogródkiem, o powierzchni użytkowej prawie 80 m², składające się z: salonu wraz z aneksem kuchennym (37,75m²) z wyjściem na balkon z widokiem na zieloną okolicę, 3 ustawnych sypialni (11; 9,70; 8,74), łazienki z wc., oddzielnego wc.. Położone na 1 piętrze dwulokalowego budynku.

Nieruchomość w stanie deweloperskim z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, niezależnym wejściem, dwoma miejscami parkingowymi, ogródkiem (39m²), ogrzewaniem podłogowym, internetem światłowodowym.

Ekspozycja okien: południe, północny-zachód.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana w zielonej okolicy poza miastem, tuż przy Gumieńcach. Wokół cisza i spokój, słysząc odgłosy słowików i bażantów.

Bliskość ul. Okulickiego zapewnia sprawny dojazd do centrum, 10 min. pieszo do przystanku autobusowego.

Cena nieruchomości w stanie deweloperskim 519813 PLN dodatkowo obligatoryjnie 2 miejsca parkingowe w cenie 15000 każde, co w sumie daje kwotę 549813 PLN

Planowane oddanie inwestycji w III kwartale 2022r.

Zakup nieruchomości w tej lokalizacji jest świetną alternatywą dla osób ceniących sobie spokój z jednocześnie bardzo dobrym dojazdem do centrum.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji.

* Zdjęcia pokazują przykładowy rzut wnętrza i wizualizację budynku.

Symbol	MPN20762	Symbol SWO	393240
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2022	Cena	569 489 PLN
Cena w EURO	124 718 €	Cena w USD	140 949 \$
Cena za m ²	7 149 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	80 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	22592		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**