

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m²,
MIERZYN

Cena **567 633** zł



Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie z ogródkiem, o powierzchni użytkowej ponad 80 m², składające się z: salonu wraz z aneksem kuchennym (37,75m²) z wyjściem na ogródek (99m²) z widokiem na zieloną okolicę, 3 ustawnych sypialni (11; 9,70; 8,74), łazienki z wc., oddzielnego wc.. Położone na parterze dwulokalowego budynku.

Nieruchomość w stanie deweloperskim z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, niezależnym wejściem, dwoma miejscami parkingowymi, ogrzewaniem podłogowym, internetem światłowodowym.

Ekspozycja okien: południe, północny-wschód.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana w zielonej okolicy poza miastem, tuż przy Gumieńcach. Cisza i spokój, słychać odgłosy słowików i bażantów.

Bliskość ul. Okulickiego zapewnia sprawny dojazd do centrum, 10 min. pieszo do przystanku autobusowego.

Cena nieruchomości w stanie deweloperskim 567633 PLN dodatkowo obligatoryjnie 2 miejsca parkingowe w cenie 15000 każde, co w sumie daje kwotę 597633 PLN

Planowane oddanie inwestycji w II kwartale 2022r.

Zakup nieruchomości w tej lokalizacji jest świetną alternatywą dla osób ceniących sobie spokój z jednocześnie bardzo dobrym dojazdem do centrum.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji.

* Zdjęcia pokazują przykładowy rzut wnętrza i wizualizację budynku.

Symbol	MPN20758	Symbol SWO	393210
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2022	Cena	567 633 PLN
Cena w EURO	125 390 €	Cena w USD	153 204 \$
Cena za m ²	7 075 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	80 m ²

Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22592		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**