MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 300 m^2,
SZCZECIN, BASEN GÓRNICZY

Cena **7 500** zł

Nowoczesny obiekt o powierzchni ponad 300m2 zlokalizowany w Szczecinie przy Basenie Górniczym. Budynek oddany do użytkowania w roku 2010, zrealizowany został w oparciu o projekt konstrukcji stalowej.

Infrastruktura techniczna obiektu:
- brama wjazdowe z poziomu "0 "";
- posadzka bezpyłowa o maksymalnym obciążeniu użytkowym;
- wysokość ok. 10m;
- brak słupów konstrukcyjnych;
- dojazd do hali drogą asfaltową,
- plac manewrowy dla Tira;
- możliwość korzystania ze wspólnych pomieszczeń socjalnych (w zależności od potrzeb przyszłego najemcy istnieje możliwość doposażenia obiektu w pomieszczenia biurowe i socjalne bezpośrednio na hali, wykończenie docelowe pod klienta to okres ok. 3-4 miesięcy);
- możliwość podłączenia ogrzewania;
- możliwość pozostawiania regałów wysokiego składowania;
- teren jest ogrodzony, oświetlony i uzbrojony w instalację p.poż, elektryczną. Dwa niezależne wjazdy, główny bezpośrednio z ulicy, oraz drugi z wykorzystaniem wspomagającej drogi dojazdowej,

Czynsz najmu 7.500,-zł netto, dodatkowo woda, prąd i CO zgodnie ze wskazaniami liczników;
Kaucja obowiązkowa.

Preferowany najem długoterminowy.

Symbol	LGR21458	Symbol SWO	392035
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	7 500 PLN
Cena w EURO	1 636 €	Cena w USD	1 747 $
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	BASEN GÓRNICZY
Powierzchnia całkowita	300 m^2	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	2010	Forma własności	INNA
Nr Licencji	24660		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**