MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 2,700 m^2,
SZCZECIN
Cena **39 150** zł

Obiekt do wynajmu w odległości 30 km od Szczecina. Hala magazynowo-produkcyjna o powierzchni 2700m2. Do dyspozycji jest również duży plac. Możliwość wynajmu ponadto powierzchni biurowo-socjalnej o pow. 105m2. Podłoże hali przystosowane do dużych nacisków. Duża moc prądu dociągnięta do hali-2,2 MW. W obiekcie jest możliwość zainstalowania suwnic o udźwigu 5 T. Hala wyposażona w trzy bramy wjazdowe. Wysokość obiektu wynosi 6-8m. Koszt najmu 14,5 PLN netto/m2+media. Możliwość wykonania ogrzewania gazowego przez właściciela, oraz podłogi bezpyłowej (czas wykonania 2 m-ce), wtedy czynsz najmu hali wynosić będzie 15,5 pln netto/m2. Wynajem możliwy od zaraz. Istnieje możliwość wynajmu mniejszej powierzchni.

Symbol	SCN21616	Symbol SWO	344951
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	39 150 PLN	Cena w EURO	8 515 €
Cena w USD	8 946 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	2 700 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	9391

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**