

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 113 m²,
SZCZECIN, WAŁY CHROBREGO

Cena **539 000** zł



Piękne przestronne jasne dwupoziomowe mieszkanie z dużym balkonem, słoneczne, ciche, z pięknym widokiem na park, spokojna okolica (nowa plomba z czerwonej cegły) Okolice Wałów Chrobrego. Mieszkanie usytuowane na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku z 2005r.

Na powierzchnię mieszkania składa się 89 m² + 24 m² dodatkowa adaptacja loggia zgodnie z wszelkimi wymogami i pozwoleniami budowlanymi.

Razem 113 m²

W skład mieszkania wchodzi : 5 pokoi + Kuchnia z jadalnią + 2 łazienki

W bliskim otoczeniu: wszystkie środki komunikacji, liczne obiekty handlowo-usługowe, przedszkola, place zabaw, parki, szkoły, apteki, przychodnie, teatry, baseny, siłownie, puby, Centrum Handlowe Galaxy.

I poziom: kuchnia z jadalnią otwartą na salon (meble w zabudowie piekarnik, płyta grzewcza) 11,7 m², salon 23,7 m², gabinet 15,8 m²

łazienka (kabina) razem z WC 4,5 m²

II poziom: 3 sypialnie: 10,4 m², 9,4 m², 24,9 m² , łazienka (wanna) razem z WC 5,8 m², hol 7,7 m²

Ogrzewanie i ciepła woda CO gazowe Vaillant. Wodociąg miejski;

Opłaty dodatkowe: koszty zarządu i fundusz remontowy ok. 300 zł, prąd, woda

Zamykane podwórko na pilota (możliwość parkowania na zadbanym zamkniętym podwórku)

Monitoring, internet, telewizja kablowa:

mieszkanie dwupoziomowe: wysokość pomieszczeń (cm): 2,7; i 3,5

Nieumeblowane

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BRW20937	Symbol SWO	373190
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	539 000 PLN	Cena w EURO	116 586 €
Cena w USD	138 685 \$	Cena za m ²	4 770 PLN

Czynsz ofertowy	300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WAŁY CHROBREGO
Powierzchnia całkowita	113 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	PLOMBA
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	3492		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**