

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **524 000** zł



EMILI PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze.

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 2 pokojowe na III piętrze.
Mieszkanie o powierzchni 44,33m² z loggią o powierzchni 7,57m².
W skład mieszkania wchodzi:

- 1/ hol 2,81m²
- 2/ salon z aneksem kuchennym 18,54m²
- 3/ pokój 14,23m²
- 4/ łazienka 4,25m².

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem wraz z boksem rowerowym za 49tyś/zł - 75tyś/zł
oraz samej komórki za 8tyś/zł - 13tyś/zł, których ceny zależą od wielkości.

Termin zakończenia inwestycji 31.12.2023 roku.
Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	MTN11125	Symbol SWO	391273
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	524 000 PLN	Cena w EURO	109 621 €

Cena w USD	108 049 \$	Cena za m2	11 820 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Powierzchnia całkowita	44 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	23600		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**