

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **447 000** zł



Śródmieście -ul. Piekary do sprzedaży bardzo ładne, przestronne i słoneczne trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 70mkw ,na pierwszym piętrze w wysokim bloku. Mieszkanie przeszło w 2018 r. generalny remont : wymieniono podłogi ,terakotę i glazurę w łazience i wc, całość została pomalowana oraz nowocześnie umeblowana i zaaranżowana. Blok wysoki z 1991r a roku 2013 wymieniono wszystkie piony wodno - kanalizacyjne oraz blok z zewnątrz został ocieplony i ładnie pomalowany.
Na powierzchnię mieszkania składa się :.

- Salon ok.23 mkw z wyjściem na przestronny balkon typu loggia
- sypialnia ok. 9mkw z dużym łóżkiem dwiema szafkami nocnymi oraz komodą , na podłodze nowe panele
- trzeci pokój ok.10mkw z dużą szafą wnękową typu" komandor" z półkami ,szufladami i miejscem do wieszania
- kuchnia z oknem ,z nową zabudowa meblową i sprzętem AGD w zabudowie
- łazienka w nowej glazurze ,z prysznicem umywalką i szafkami oraz wydzielonym miejscem z wc
- podwójny przedpokój ,składający się z części korytarza przyłączonej do mieszkania ,które zostało zagospodarowane jako dodatkowe pomieszczenie gospodarcze z półkami zamykane przesuwными przeszklonymi lustrem drzwiami oraz właściwy przestronny przedpokój z wejściem do poszczególnych pomieszczeń.

Bardzo dobre usytuowanie względem stron: świata-północ kuchnia i sypialnia ,południe -salon.
Do mieszkanie przynależy piwnica . Bardzo niskie koszty utrzymania czynsz 550zł z ogrzewaniem miejskim , funduszem remontowym , ciepłą i zimną wodą , wywozem śmieci. Wkoło zagospodarowane tereny zielone z placem zabaw dla dzieci. Mieszkanie świetnie nadaje się dla rodziny z dziećmi, ,młodych ludzi - b. ładnie i nowocześnie zaaranżowane lub na wynajem Bardzo ciekawa oferta ze względu na lokalizację , blisko do centrum oraz dostępność komunikacji miejskiej umożliwia szybkie przemieszczanie się w każdy kierunku miasta , mieszkanie po remoncie , czyste ,przestronne, gotowe do zamieszkania , może się podobać .Zapraszamy na prezentację oraz do zakupu klientów również cudzoziemców, gdyż spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego ,umożliwia nabycie też, tego prawa przez obcokrajowców ,bez zezwolenia z MSW i A .Zapraszamy na prezentacje , cena do negocjacji .

Symbol	ELD21066	Symbol SWO	391181
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	447 000 PLN	Cena w EURO	98 340 €
Cena w USD	118 634 \$	Cena za m2	6 386 PLN

Czynsz ofertowy	550 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	70 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1990
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Loggia	JEST	Nr Licencji	2714



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**