

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **381 888** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe z balkonem, znajdujące się na nowoczesnym osiedlu zamkniętym w prestiżowej dzielnicy Gumieńce
Nieruchomość w stanie deweloperskim o powierzchni 48,96m²

Niska zabudowa wybudowana z dobrych materiałów, nowoczesny, IV piętrowy budynek.
Tylko 4 mieszkania na piętrze! Klatka schodowa przestronna z cichobieżną windą.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Niewielkie opłaty miesięczne.
Osiedle spokojne, zamknięte, z idealną komunikacją do centrum miasta.
Pod budynkiem znajduje się garaż podziemny - miejsce postojowe możecie Państwo nabyć za dodatkową kwotę 35.000zł./45.000zł.

Wokół mnóstwo zieleni, parki z placami zabaw, a w niedalekim pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy, komunikacja miejska itp.

Nieruchomość do wydania na I kwartał 2022r.
Podana cena jest ceną netto.

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	ELT31031	Symbol SWO	391148
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	381 888 PLN	Cena w EURO	83 099 €
Cena w USD	96 007 \$	Cena za m ²	7 800 PLN
Czynsz ofertowy	180 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021

Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Loggia	JEST
Nr Licencji	24847	Czynsz administracyjny	180 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**