

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **254 500** zł



Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, pokój z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku jesień 2021 roku. Śródmieście, powierzchnia 29,2 m². Mieszkanie będzie wykończony "pod klucz". Salon 20,8m², połączony z aneksem kuchennym, łazienka 4,1 m², korytarz.

Na podłogę w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego. Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Czynsz będzie wynosił około 150 zł. Klatka schodowa czysta i zadbana. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę! Zdjęcia z innej inwestycji, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne. Oferta dotyczy mieszkania oznaczonego na rzucie M5.

Symbol	ELT31020	Symbol SWO	391051
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	254 500 PLN	Cena w EURO	55 227 €
Cena w USD	64 821 \$	Cena za m ²	8 716 PLN
Czynsz ofertowy	150 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	29 m ²	Rodzaj mieszkania	1-PKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Balkon	JEST
Nr Licencji	14017	Czynsz administracyjny	150 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**