MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

# MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
## liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m$^2$,
## SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **250 000** zł

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, pokój z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku jesień 2021 roku. Śródmieście, powierzchnia 28,7 m². Mieszkanie będzie wykończone "pod klucz". Salon połączony 21,7m2, z aneksem kuchennym, łazienka 3,6 m², korytarz.
Na podłodze w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego. Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Czynsz będzie wynosił około 150 zł. Klatka schodowa czysta i zadbana. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.
Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę! Zdjęcia z innej inwestycji, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne. Oferta dotyczy mieszkania oznaczonego na rzucie M4.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | ELT31018 | Symbol SWO | 391049 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Cena | 250 000 PLN | Cena w EURO | 54 500 € |
| Cena w USD | 64 750 $ | Cena za m2 | 8 711 PLN |
| Czynsz ofertowy | 150 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | SZCZECIN |
| Gmina | SZCZECIN | Miejscowość | SZCZECIN |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE | Dzielnica - osiedle | ŚRÓDMIEŚCIE |
| Powierzchnia całkowita | 29 m$^2$ | Rodzaj mieszkania | 1-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA | Rok budowy | 1930 |
| Standard | WYSOKI STANDARD | Materiał ścian | CEGŁA |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 1 |
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Liczba pokoi | 1 |
| Piętro | 4 | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4 |

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

| | | | |
|---|---|---|---|
| Źródło c.w. | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Rodzaj okien | POŁACIOWE | Nr Licencji | 14017 |

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**