

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **496 000** zł



Duże, czteropokojowe, rozkładowe mieszkanie w nowoczesnym budynku z końca lat 90-tych.

Wejście do mieszkania zabudowano korytarzem z nowymi szafami, wspólnymi dla sąsiada i opisywanego mieszkania. Przez co powstała dodatkowa bariera dźwiękowa od al. Wyzwolenia

Na powierzchnię 74,66 m2 składają się 22 m2 salon z wyjściem na duży balkon i trzy sypialnie o pow. około 11 m2, 12 m2, 13 m2. Widna kuchnia o pow. około 6 m2, przedpokój, łazienka 5 m2 i toaleta.

Z salonu wyjście na duży balkon z ładnym widokiem na niezabudowaną okolicę. Mieszkanie sprzedawane z widocznym na zdjęciach wyposażeniem (oprócz telewizorów). Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 6 m2, a obok budynku znajduje się parking strzeżony w cenie 150 zł/mc

Mieszkanie wymaga drobnych napraw i odświeżenia. Czynsz 680 zł zawiera F.R. w wysokości 150zł. Transakcja wiązana z zakupem innej nieruchomości wymaga 3 miesięcy na wydanie mieszkania.

Symbol	PRM20552	Symbol SWO	391036
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	496 000 PLN	Cena w EURO	107 682 €
Cena w USD	124 298 \$	Cena za m2	6 643 PLN
Czynsz ofertowy	680 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	75 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1998
Standard	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	6	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	8
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	8513
Czynsz administracyjny	680 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**